





SURFACES

Surface habitable: 106.4 m²
Surface terrain: 50 m²

INFORMATIONS

Prix de vente : 977 €
Bien soumis à copropriété : non

CARACTÉRISTIQUES

 Réference :
 SOG22

 Ville :
 WERVICQ SUD

 Transaction :
 location

 Type de bien :
 maison

 Surface :
 106.4 m2

 Nombre de pièce :
 5

 Nombre de chambre :
 4

 Chauffage :
 electrique

DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

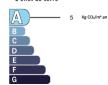
Consommation énergétique en KWh/m²/an

Coûts annuels estimés (2021) : mini. 1030€ max. 1440€



Émission de gaz à effet de serre en Kg éq CO²/m²/an

* Dont émissions de gaz à effet de serre





22 Bis Rue du Maréchal Foch - 59126 -LINSELLES

03 20 03 25 67

contact@sogeimmo.com

WERVICQ SUD Maison - 106.4 m²

OFFRE DE LOCATION

Loyer : 977 € par mois

Dépôt de garantie : 977 €
Honoraires à charges locataire : 1 383
€ TTC
dont 319 € TTC pour état des lieux

Mandat n°: SOG22

DESCRIPTIF

Situé à deux pas du centre ville dans une rue calme, belle maison de construction récente de 106 m² offrant : Hall d'entrée avec placards, WC, séjour lumineux jardin, cuisine donnant sur séparée équipée, un garage. A l'étage 4 chambres, salle de bains et WC. Chauffage électrique -Disponible 24/12 Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le Géorisques www.georisques.gouv.fr. toute demande d'information complémentaire ou demande de visite, vous pouvez nous contacter au 03.20.03.25.67 ou mail contact@sogeimmo.com

EN SAVOIR PLUS

Scannez ce Code QR pour accéder à l'annonce en ligne



Société SOGE IMMO , SARL au capital social de 7500€, RC LILLE 798816153 ; Carte professionnelle n° CPI59062018000030533, délivrée le 11/06/2018 par La Préfecture du Nord.

 $\textbf{SOGE IMMO} \text{ - Mandat } n^{\circ}\text{: } \textbf{SOG22} \text{ - WERVICQ SUD - Maison - } 106.4 \text{ } m^{2}$

