



22 Bis Rue du Maréchal Foch - 59126 - LINSSELLES

03 20 03 25 67

contact@sogeimmo.com

TOURCOING

Maison - 92.16 m²

OFFRE DE LOCATION

Loyer : 930 €
Charges Comprises
par mois 30 € de
provision sur charge

Dépôt de garantie : 900 €

Charges : 30 €

Honoraires à charges locataire : 1 198 € TTC

dont 270 € TTC pour état des lieux

Mandat n°: **SOG 766**

DESCRIPTIF

A louer sur TOURCOING quartier les Francs, proche commodités et écoles, agréable 1930 comprenant séjour, salle à manger, cuisine us semi équipée, 3 chambres et un bureau, une salle de bain, WC. Une buanderie, une cour et un petit jardin complètent ce bien. Les charges de 30€ comprennent la TEOM - chauffage gaz Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr. Pour toute demande d'information complémentaire ou demande de visite, vous pouvez nous contacter au 03.20.03.25.67 ou par mail : contact@sogeimmo.com

SURFACES

Surface habitable:	92.16 m²
Surface terrain:	30 m²
Surface séjour:	27 m²

INFORMATIONS

Prix de vente :	930 €
Bien soumis à copropriété :	non
Charges:	30 €

CARACTÉRISTIQUES

Année de construction :	1930
Référence :	SOG 766
Ville :	TOURCOING
Transaction :	location
Type de bien :	maison
Surface :	92.16 m2
Surface séjour :	27 m2
Nombre de pièce :	4
Nombre de chambre :	3
Chauffage :	gaz_de_ville

DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

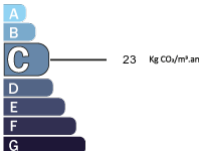
Consommation énergétique
en KWh/m²/an

Coûts annuels estimés (2021) :
mini. 1170€ max. 1584€



Émission de gaz à effet de serre
en Kg éq CO₂/m²/an

* Dont émissions de gaz
à effet de serre



EN SAVOIR PLUS

Scannez ce Code QR pour
accéder à l'annonce en ligne



