



SURFACES

Surface habitable: 52.22 m² Surface séjour: 24 m²

INFORMATIONS

 Prix de vente :
 203000 €

 Taxe foncière :
 959 €

 Bien soumis à copropriété :
 oui

 Charges:
 1066 €



CARACTÉRISTIQUES

Année de construction : 1994 SOG 762 Réference : Ville: **LINSELLES** Transaction: vente Type de bien : appartement Copropriété - nombres de lots : : 28 Surface: 52.22 m2 Etage du bien : Surface séjour : 24 m2 Nombre de pièce : 2 Nombre de chambre : electrique Chauffage:

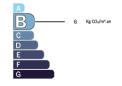
DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

Consommation énergétique en KWh/m²/an

Coûts annuels estimés (2021) mini. 881€ max. 1193€



Émission de gaz à effet de serre en Kg éq CO²/m²/an * Dont émissions de gaz à effet de serre





22 Bis Rue du Maréchal Foch - 59126 -LINSELLES

03 20 03 25 67

contact@sogeimmo.com

LINSELLES
Appartement - 52.22 m²

OFFRE DE VENTE

Prix: 203 000 € * hai

Prix Honoraire Exclus : 195 000 €

* Les honoraires d'agence seront
intégralement à la charge de l'acquéreur

Mandat n°: SOG 762

DESCRIPTIF

agréable Découvrez cet appartement T2 idéalement situé en plein cœur de la ville, offrant une vue imprenable sur le parc. Profitez d'un cadre de vie calme tout en étant à proximité des commodités. Détails l'appartement : - Entrée avec placard - Salon lumineux de 24m² avec vue dégagée - Cuisine séparée de 7m² équipée - Une chambre -Salle de douche moderne à l'italienne - WC suspendus - Un balcon pour profiter des journées ensoleillées - Un grand garage en sous-sol pour stationner en toute sécurité Exposition :Sud-Est, garantissant une **luminosité** naturelle tout au long de la journée. Chauffage électrique Ne manquez pas cette opportunité rare d'acquérir un bien alliant confort et praticité. Contactezaujourd'hui nous dès pour visite! Les organiser une informatio...

EN SAVOIR PLUS

Scannez ce Code QR pour accéder à l'annonce en ligne

















