

DESCRIPTIF

Sur la commune de Bondues, à proximité immédiate du Golf dans un environnement calme et verdoyant, venez découvrir cette jolie maison semi individuelle de 109m2 habitable. Elle offre au rez de chaussée une entrée avec vestiaire et WC, une pièce de vie de 48m2 avec cuisine ouverte entièrement équipée + cheminée FDB et un garage (porte sectionnelle). Au premier étage, vous trouverez 3 chambres confortables, 2 salles d'eau (1 SDB et 1 SDD), un WC et un bureau nous menant vers les combles aménagés. Le 2ème étage se compose d'une pièce offrant de nombreuses possibilités (chambre d'amis, bureau, salle de jeux ...) ainsi qu'une seconde pièce de stockage. Maison rénovée, décoration soignée, bien entretenue, et sans travaux. Joli jardin avec terrasse exposé Ouest et donnant sur un e...

EN SAVOIR PLUS

Scannez ce Code QR pour accéder à l'annonce en ligne



SURFACES

Surface habitable:	109 m²
Surface terrain:	313 m²
Surface séjour:	48 m²

INFORMATIONS

Prix de vente :	505000 €
Taxe foncière :	1300 €
Bien soumis à copropriété :	non
Charges:	300 €

CARACTÉRISTIQUES

Référence :	jl-628
Ville :	BONDUES
Transaction :	vente
Type de bien :	maison
Surface :	109 m²
Surface séjour :	48 m²
Nombre de pièce :	5
Nombre de chambre :	4
Chauffage :	electrique

DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

Consommation énergétique en KWh/m²/an

Coûts annuels estimés (2023) :
mini. 1850€ max. 2250€



Émission de gaz à effet de serre en Kg éq CO²/m²/an

* Dont émissions de gaz à effet de serre



