





SURFACES

Surface habitable: 85 m²
Surface terrain: 120 m²

INFORMATIONS

Prix de vente : 157500 €
Taxe foncière : 850 €
Bien soumis à copropriété : non

CARACTÉRISTIQUES

 Réference :
 jl-624

 Ville :
 TOURCOING

 Transaction :
 vente

 Type de bien :
 maison

 Surface :
 85 m2

 Nombre de pièce :
 4

 Nombre de chambre :
 2

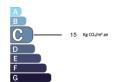
DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

Consommation énergétique en KWh/m²/an

Coûts annuels estimés (2023) mini. 2150€ max. 2950€



Émission de gaz à effet de serre en Kg éq CO²/m²/an * Dont émissions de gaz à effet de serre





22 Bis Rue du Maréchal Foch - 59126 -LINSELLES

03 20 03 25 67

contact@sogeimmo.com

TOURCOING Maison - 85 m²

OFFRE DE VENTE

Prix: 157 500 € * hai

Prix Honoraire Exclus : 150 000 €

* Les honoraires d'agence seront
intégralement à la charge de l'acquéreur

Mandat n°: jl-624

DESCRIPTIF

vous présentons cette Nous maison Bel Etage sur le secteur du Brun Pain. Elle offre au rez de chaussée un garage deux voitures, un espace buanderie et un jardin de 60m2 exposé Sud Ouest. Au premier étage, une vaste pièce de vie, une cuisine ainsi qu'un cellier. Le deuxième étage se compose d'une salle de bains, d'un Wc séparé ainsi que 2 chambres. Quelques travaux de décoration. Toiture rénovée récemment. Infos et visites au O7 77 28 9O 19 , J. Leplat, agent commercial immatriculé RCS198244988. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le Géorisques www.georisques.gouv.fr

EN SAVOIR PLUS

Scannez ce Code QR pour accéder à l'annonce en ligne



Société SOGE IMMO , SARL au capital social de 7500€, RC LILLE 798816153 ; Carte professionnelle n° CPI59062018000030533, délivrée le 11/06/2018 par La Préfecture du Nord.

 $\textbf{SOGE IMMO} \text{ - Mandat } n^\circ\text{: } \textbf{jI-624} \text{ - TOURCOING - Maison - } 85 \text{ } m^2$

