



22 Bis Rue du Maréchal Foch - 59126 -
LINSELLES

03 20 03 25 67

contact@sogeimmo.com

RONCQ

Appartement - 64 m²

OFFRE DE VENTE

Prix : 175 000 € * hai

Prix Honoraire Exclus : 166 985 €

* Les honoraires d'agence seront
intégralement à la charge de l'acquéreur

Mandat n°: jl-602

DESSCRIPTIF

Appartement T3 de 64m2 habitable + balcon 14m2 Au 1er étage d'une résidence récente et sécurisée, venez visiter ce T3 de 64m2 habitable situé proche de toutes commodités et du Parc du Bois Leurent. Il se compose d'une entrée, d'une pièce de vie, de deux chambres, d'une salle de bains, d'un WC et d'un cellier. Balcon de 14m2. Nombreux rangements 1 place de PK. Chauffage individuel au gaz. Charge mensuelle de 109 euros. Cette annonce contient des projections visuelles réalisées par IA. Plus d'infos au 07 77 28 90 19 , J. Leplat, agent commercial immatriculé au RCS198244988. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

EN SAVOIR PLUS

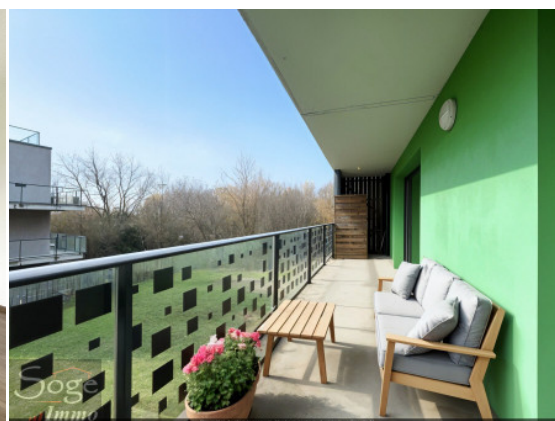
Scannez ce Code QR pour
accéder à l'annonce en ligne



Société IMMO
, SARL au capital social de 7500€, RC LILLE
798816153 ; Carte professionnelle n°
CPI59062018000030533, délivrée le
11/06/2018 par La Préfecture du Nord.



Proposition de réaménagement virtuel non contractuel créée avec Gasetto AI



SURFACES

Surface habitable: 64 m²
Surface séjour: no m²

INFORMATIONS

Prix de vente : 175000 €
Bien soumis à copropriété : non

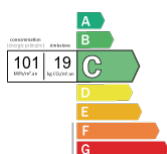
CARACTÉRISTIQUES

Année de construction : 2014
Référence : jl-602
Ville : RONCQ
Transaction : vente
Type de bien : appartement
Surface : 64 m²
Etage du bien : 1
Surface séjour : no m²
Nombre de pièce : 3
Nombre de chambre : 2

DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

Consommation énergétique
en KWh/m²/an

Coûts annuels estimés (2024) :
mini. 590€ max. 850€



Émission de gaz à effet de serre
en Kg éq CO₂/m²/an

* Dont émissions de gaz
à effet de serre

