

DESCRIPTIF

Nous vous proposons cette jolie maison de 124m2 habitable sur une parcelle de 521m2, située au calme à proximité du Bourg et des écoles. Vous découvrirez au rez-de-chaussée une entrée spacieuse avec WC, une pièce de vie spacieuse de 40m2 avec cheminée donnant sur le jardin, une cuisine et un bureau de 11m2. A l'étage, un domaine parental (chambre, rangement et salle de douche) ainsi que 3 chambres et une salle de bains. Un grand garage vient compléter le bien. + Stationnement privatif devant la maison. Chauffage central au Gaz (Chaudière Frisquet 2019) Tout à l'égout OK. Gros potentiel, il faudra réaliser des travaux afin de remodeler la maison. Ne tardez pas Pour toute demande, je suis joignable au 07/77/28/90/19 / J. Leplat, agent commercial immatriculé au RCS8341982...

EN SAVOIR PLUS

Scannez ce Code QR pour accéder à l'annonce en ligne



Société : SARL au capital de 100 000 €, RC LILLE 798816153, Gérée par : IMMO
CPI59062018000000003, Délivrée le 11/06/2018 par la Préfecture du Nord.

SURFACES

Surface habitable:	124 m²
Surface séjour:	40 m²

INFORMATIONS

Prix de vente :	608000 €
Taxe foncière :	1577 €
Bien soumis à copropriété :	non

CARACTÉRISTIQUES

Année de construction :	1972
Référence :	jl-520
Ville :	MARCQ EN BAROEUL
Transaction :	vente
Type de bien :	maison
Surface :	124 m2
Surface séjour :	40 m2
Nombre de pièce :	6
Nombre de chambre :	4
Chauffage :	gaz_de_ville

DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

Consommation énergétique
en KWh/m²/an



Émission de gaz à effet de serre
en Kg éq CO²/m²/an



