





SURFACES

Surface habitable: 47.26 m²

INFORMATIONS

600 € Prix de vente : Bien soumis à copropriété : non 30 €

CARACTÉRISTIQUES

SOG 624 Réference : Ville: COMINES Transaction: location Type de bien : appartement 47.26 m2 Surface: Etage du bien : Nombre de pièce : Nombre de chambre :

DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

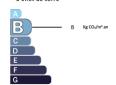
Consommation énergétique en KWh/m²/an

Coûts annuels estimés (2021) : mini. 760€ max. 1080€



Émission de gaz à effet de serre en Kg éq CO²/m²/an

Dont émissions de gaz à effet de serre





22 Bis Rue du Maréchal Foch - 59126 -LINSELLES

03 20 03 25 67

contact@sogeimmo.com

COMINES

Appartement - 47.26 m²

OFFRE DE LOCATION

Loyer : 600 € **Charges Comprises** par mois

Dépôt de garantie : 570 € Charges : 30 € (Prévisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle)

Honoraires à charges locataire : 611 € TTC dont 141 € TTC pour état des lieux

Mandat n°: SOG 624

DESCRIPTIF

En centre ville, frontalier, ce T3 au premier étage dessert un hall d'entrée, un séjour, une cuisine ouverte, deux chambres, une salle de bains, WC et une terrasse de 9 m2. Chauffage électrique. Les charges de 30 € comprennent l'eau froide et l'électricité parties des communes - Disponible Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr. Pour demande d'information toute complémentaire ou demande de visite, vous pouvez nous contacter au 03.20.03.25.67 ou mail contact@sogeimmo.com

EN SAVOIR PLUS

Scannez ce Code QR pour accéder à l'annonce en ligne



 $\textbf{SOGE IMMO} \text{ - Mandat } n^{\circ}\text{: } \textbf{SOG 624 - COMINES - Appartement - 47.26 } m^{2}$





